

网联清算有限公司 2025-2028 年金融街（月坛）中心办公场所租赁及配套物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）成交公告

一、项目编号：CG202501001/RH-WTDY2025002-2

二、项目名称：网联清算有限公司 2025-2028 年金融街（月坛）中心办公场所租赁及配套物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）

三、采购方式：单一来源

四、成交信息：

成交供应商：金融街物业股份有限公司

供应商地址：北京市西城区金融大街 33 号

成交金额：14,989,668.75 元（大写：人民币壹仟肆佰玖拾捌万玖仟陆佰陆拾捌元柒角伍分）

候选供应商：本项目不涉及

五、主要标的信息：

服务类（金融街物业股份有限公司）

序号	项目	单价	面积 (平方米)	租期	总价 (元)
1	6、7、8、9、10、11 层物业服务费	27.50 (元/月/平方米)	13,000.45	36 (月)	12,870,445.5
2	B1 层库房物业服务费	27.50 (元/月/平方米)	323.7	36 (月)	320,463.00
3	供暖费	45.00 (元/平方米/供暖季)	13,324.15	3 (供暖季)	1,798,760.25

六、协商小组人员名单：



网联清算有限公司 2025-2028 年金融街（月坛）中心办公场所租赁及配套物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）：宋晨、杨海峰、周忠卫、白安娜、李劲松、程军、程保进

七、代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：无

代理费服务费金额：

网联清算有限公司 2025-2028 年金融街（月坛）中心办公场所租赁及配套物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）：0 万元。

收取对象：无。

八、公告期限：

自本公告发布之日起 1 个工作日。

九、其他补充事宜：

无

十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名称：网联清算有限公司集中采购中心

地址：北京市西城区三里河东路海峡国际大厦

联系方式：010-68148851

2. 采购代理机构信息

名称：中国人民银行集中采购中心

地址：北京市西城区成方街 32 号

联系方式：010-66194516

3. 项目联系方式



4.监督电话: 010-68148801

十一、附件

1.2025-2028 年金融街（月坛）中心办公场所租赁及配套物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）成交公告

2.2025-2028 年金融街（月坛）中心办公场所租赁及配套物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）采购文件

2025年4月14日

