

关于淮海大楼变压器改造项目采购需求

一、工程类别

机电设备安装工程

二、工程内容

更新淮海大楼顶楼 2 台干式变压器。

具体内容详见需求清单。

三、工程质量要求

质量要求一次性验收合格，如不合格及时返工并处工程总价 5%的罚款。

验收标准：1. 按照国家标准；

2. 无国家标准的按照行业标准

四、工期和保修期限要求

项目总工期 20 日历天，其中设备备货期 15 天，安装与调试 5 天（2025 年十一期间施工），如未按时完工，每延误 1 天罚款项目合同价的 2%，合同总价为上限。

保修期限为自项目竣工验收合格之日起两年，保修工程所有内容。

五、候选供应商资质要求

应具备建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质。

投标人自 2022 年 1 月 1 日以来至少完成过一个满足以下要求的类似工程项目（类似工程项目指：单个施工合同金额不低于 100 万元的机电设备安装工程（高压设备类），需提供施工合同及竣工验收证明，时间以竣工验收证明为

准)。

六、款项支付要求

施工合同签订主要设备材料(变压器)到场后支付 50% 合同价款,待工程竣工且验收合格并扣除经济处罚后按结算审定价一次性付清。项目需提供税率为 9%的增值税专用发票。

七、报价方式

按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、上海市 2016 预算定额及上海市政府、市建交委、建筑建材业管理总站的有关文件规定进行报价,本次提供的数量为暂定数量。未执行上述规定的,由投标单位自行承担相应后果。

八、结算方式:

安全文明施工费、施工措施项目费用实行总价闭口包干使用,不得因具体实施措施不同而增加费用。

九、现场踏勘

时间:周一至周五 8:30-16:00

地址:淮海中路 200 号

联系人:王小伟

联系人电话:15921626606

十、其他要求

1、投标时项目所要求的设备规格、型号不得擅自调整,请对照招标清单、需求清单内容,如有异议及时反馈采购部。

2、本工程要求投标单位必须查勘现场后针对性制定施工方案，如不查勘现场视为不响应招标文件，投标将不予受理。

3、若投标单位在招标答疑阶段未提出疑问，视为投标默认所有要求，现场勘察及中标后、合同履行过程中所有风险均由投标人自行承担。