

网联清算有限公司 2025-2028 年月坛办公区 配套食堂和职工之家场地租赁及物业服务 采购项目（包 2 物业管理服务）成交公告

一、项目编号：CG2025030007

二、项目名称：网联清算有限公司 2025-2028 年月坛办公区
配套食堂和职工之家场地租赁及物业服务
采购项目（包 2 物业管理服务）

三、采购方式：单一来源

四、成交信息：

成交供应商：金融街物业股份有限公司

供应商地址：北京市西城区金融大街 33 号

成交金额：2,852,788.59 元（大写：人民币贰佰捌拾伍万贰
仟柒佰捌拾捌元伍角玖分）

候选供应商：本项目不涉及

五、主要标的信息：

服务类（金融街物业股份有限公司）

序号	项目	单价	面积 (平方米)	租期	总价 (元)
1	食堂物业服务	24.53 (元/月/平方米)	1,607.00	36 (月)	1,419,109.56
2	职工之家物业服务 1	24.53 (元/月/平方米)	841.00	36 (月)	742,670.28
3	职工之家物业服务 2	27.50 (元/月/平方米)	320.47	36 (月)	317,265.30
序号	项目	单价	面积 (平方米)	租期	总价 (元)

1	供暖费	45.00 (元/平米/供暖季)	2,768.47	3 (供暖季)	373,743.45
---	-----	---------------------	----------	------------	------------

六、协商小组人员名单：

网联清算有限公司 2025-2028 年月坛办公区配套食堂和职工之家场地租赁及物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）：
马艳华、冀雅华、费丹琳、李淑萍、刘斐、宋晨、杨海峰

七、代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：无

代理费服务费金额：

网联清算有限公司 2025-2028 年月坛办公区配套食堂和职工之家场地租赁及物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）：
0.00 万元。

收取对象：无。

八、公告期限：

自本公告发布之日起 1 个工作日。

九、其他补充事宜：

无。

十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1.采购人信息

名称：网联清算有限公司集中采购中心

地址：北京市西城区三里河东路海峡国际大厦

联系方式：010-68148851

2.采购代理机构信息

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：北京市丰台区丽泽路平安幸福中心 A 座 1202



联系方式：13825099974

3.项目联系方式

联系方式：崔先生

电话：010-68148851

4.监督电话：010-68148801

十一、附件

1.网联清算有限公司 2025-2028 年月坛办公区配套食堂和职工之家场地租赁及物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）成交公告

2.网联清算有限公司 2025-2028 年月坛办公区配套食堂和职工之家场地租赁及物业服务采购项目（包 2 物业管理服务）采购文件



2025 年 5 月 21 日

